



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 231**

4 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 280 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή «Τσίγκωνας» Καρδαμύλων Νομού Χίου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ΄/1907 καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4442/1920 κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών εισφορών και ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 κοινή υπουργική απόφαση 69269/5387/25.10.1990 άρθρο 3 (ΦΕΚ 678/25.10.1990 τ.Β΄) σύμφωνα με τις οποίες τα έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας απαλλάσσονται από την υποχρέωση εκπόνησης μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2985/4.2.2002 (ΦΕΚ 18/2002 τ.Α΄) «προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

5. Το Φ. 913.3/21/43/6099 Σ. 23/10.1.2005 ΤΕΘΑ/2α έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας μετά του συνημμένου του με το οποίο ζητείται η κήρυξη απαλλοτρίωσης εκτάσεως 89.612 τ.μ στην περιοχή «ΤΣΙΓΚΩΝΑΣ» Καρδάμυλων Ν. Χίου, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, καθώς επίσης ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 και βεβαιώνεται το μέγεθος της δαπάνης και ο τρόπος κάλυψής της.

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» σύμφωνα με τις οποίες μεταβιβάζεται η αρμοδιότητα κήρυξης αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφέρειας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών συνολικού εμβαδού 89,612 τ.μ. στην περιοχή «ΤΣΙΓΚΩΝΑΣ» Καρδαμύλων Ν. Χίου που εικονίζεται στο με κλίμακα 1:100 (ΑΚ 1516/Α), από 20 ΦΕΒ 2004 κτηματολογικό διάγραμμα και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο ΔΕΑ(ΜΧ) Χατζηαυγουστίδης Γεώργιος, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής Τ.ΕΘ.Α. Ταξ/χος Βλάσης Ματσούκας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι Μακρινού Ελένη του Μάρκου, Μυοφάς Στέφανος του Γεωργίου κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο καθώς και στο Δήμο Καρδαμύλων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου και με δαπάνες του Τ.ΕΘ.Α στον ΚΑ 9119 που εγκρίθηκαν για τις ανάγκες των απαλλοτριώσεων σύμφωνα με το Φ.814217/307/262/27.1.2004/Τ.ΕΘ.Α./4ον.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 1 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΕΡΓΙΟΣ - ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

Αριθ. 123 (2)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 238,33 τ.μ. για την βελτίωση - διαπλάτυνση του Β΄ κλάδου παράκαμψης Χανίων στο τμήμα «Α/Κ Μουρνιών - Α/Κ Σούδας» στην Χ.Θ. 7+100 της παραλλαγής Γαλατά (Χ.Θ. 0+000) - Σούδα (12+457,76) της Ν.Ε.Ο. Καστελλίου - Χανίων - Ηρακλείου - Σητείας.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ’ αριθμ. Δ12/0/36827/12.8.2003 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ - Γ.Γ.Δ.Ε. περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

5. Την υπ’ αριθμ. 62612/3.6.1999 κοινή απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του ΥΠ. ΠΕΧΩΔΕ - ΥΠ.ΓΕΩΡΓΙΑΣ.

6. Την υπ’ αριθμ. 1916/14.7.2004 βεβαίωση του Δ/ντή της Ε.Υ.Δ.Ε. - Β.Ο.Α.Κ. Κων/νου Κατσίκα με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης 13.000 ευρώ έχει προβλεφθεί στο ΠΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ ΣΑΕ 071/3 έργο 2002 ΣΕ07130021.

7. Το υπ’ αριθμ. 50/17.1.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την βελτίωση - διαπλάτυνση του Β΄ κλάδου παράκαμψης Χανίων στο τμήμα «Α/Κ Μουρνιών - Α/Κ Σούδας» στην Χ.Θ. 7+100 της παραλλαγής Γαλατά (Χ.Θ. 0+000) - Σούδα (12+457,76) της Ν.Ε.Ο. Καστελλίου - Χανίων - Ηρακλείου - Σητείας, έκτασης συνολικού εμβαδού 238,33 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:200 στο από τον Ιανουάριο 2003 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Σύμβουλος Διαχείρισης ΒΟΑΚ Κ/ΞΙΑ SALFO - ΣΥΣΤΑΣ και έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της ΕΥΔΕ - ΒΟΑΚ Κων/νο Κατσίκα στις 7.5.2003 και από τον Δ/ντή της Δ.Δ.Ε. - Περιφ. Κρήτης Νικόλαο Καπετανάκο στις 19.7.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαιώματα κυριότητας η

1) Καμπάκη Δήμητρα

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες: α) του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την Σ.Α.Ε 071/3/έργο 2002 ΣΕ07130021 και β) των οφελούμενων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214Α) και του Π.Δ. 929/1979 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του 947/1979 (άρθρο 62), του 960/1979 (άρθρο 9) και του Ν. 2052 (άρθρο 4, παρ. 14 του κεφ. Β΄).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθ. 160 (3)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 11.383,98 τ.μ. για τη «βελτίωση της Επαρχιακής οδού με αριθ. 33, τμήμα Μάρθα - Άνω Βιάννος και την αποκατάσταση εδαφικής αστοχίας από Χ.Θ. 5+500 έως Χ.Θ. 5+650.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ’ αριθ. Τ.Υ. 3990/30.4.1999 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Ηρακλείου περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

5. Την υπ’ αριθμ. 1282/20.10.1997 απόφαση της Δ/νσεως ΠΕ.ΧΩ Περιφ. Κρήτης περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου «Επαρχιακός δρόμος Ηράκλειο - Βιάννος» τμήμα Μάρθα -Βιάννος.

6. Την υπ’ αριθμ. 2523/6.10.2004 απόφαση της Δ.Δ.Ε Περιφ. Κρήτης περί έγκρισης του κτηματολογίου της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων.

7. Την υπ’ αριθμ. 2791/22.10.2004 βεβαίωση του Γενικού Γραμματέα Περιφ. Κρήτης με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης 160.000 ευρώ έχει προβλεφθεί από το έργο «Απαλλοτριώσεις του έργου οδικός άξονας Ηράκλειο - Βιάννος με κωδ. 2001ΕΠ00230001 της ΣΑΕΠ Κρήτης 0023, τροποποίηση 1/24.9.2004.

8. Το υπ’ αριθμ. 29/21.1.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσιές ωφέλειας και ειδικότερα για την βελτίωση της Επαρχιακής οδού με αριθμ. 33, τμήμα Μάρθα - Άνω Βιάννος και την αποκατάσταση εδαφικής αστοχίας από Χ.Θ. 5+500 έως Χ.Θ. 5+650 έκτασης συνολικού εμβαδού 11.383,98 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:750 στο από τον Σεπτέμβριο 2004 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Μιχάλης Ψαρουδάκης της ΔΕΚΕ Περιφέρειας Κρήτης και έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της ΔΕΚΕ Περιφ. Κρήτης Θεόδωρο Κατσούλη στις 22.9.2004 και έχει εγκριθεί από τον Δ/ντή Δ/νσεως Δημ. Έργων της Περ. Κρήτης Νικόλαο Καπετανάκο στις 6.10.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Θεοδοσάκης Αντώνιος, Δουλγεράκη Νατάσσα, Μηλιαράς Κων/νος.

2) Μηλιαράς Κων/νος

3) Ρολάκη Μαρία

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από το έργο «Απαλλοτριώσεις του έργου οδικός άξονας Ηράκλειο-Βιάννος με κωδ. 2001 ΕΠ00230001 της ΣΑΕΠ Κρήτης 0023.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθ. 124 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 8.390,11 τ.μ. για την βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ρεθύμνου - Χανίων με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Γεωργιούπολης του Β.Ο.Α.Κ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ' αριθ. Δ12/0/37369/3.11.2004 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ - Γ.Γ.Δ.Ε. περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

5. Την υπ' αριθ. Οικ.131554/4.3.2003 κοινή απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του ΥΠ. ΠΕΧΩΔΕ - ΥΠ. ΓΕΩΡΠΑΣ - ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ.

6. Την υπ' αριθμ. 2798/26.11.2004 βεβαίωση του Δ/ντή της Ε.Υ.Δ.Ε./Β.Ο.Α.Κ. Κων/νου Κατσίκα με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημιώσεως 100.000 ευρώ έχει προβλεφθεί στο ΠΔΕ ΣΑΕΠ 002/3 έργο 20004ΕΠ00230005.

7. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/31576/3.3.2004 απόφαση της Δ/νσεως Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ - Γ.Γ.Δ.Ε. περί έγκρισης του κτηματολογίου (διαγράμματα - πίνακας) της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων.

8. Το υπ' αριθμ. 51/17.1.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ρεθύμνου - Χανίων με την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Γεωργιούπολης του Β.Ο.Α.Κ έκτασης συνολικού εμβαδού 8.390,11 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από το Μάϊο 2003 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει η «ΜΕΤΡΟ» Ν.ΜΠΟΥΤΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Τ.Ε., ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΩΝΙΖΑΚΗΣ &ΑΙΜΙΛΙΑ ΚΛΑΔΟΥ, στις 12.5.2003 και έχει εγκριθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσεως Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ - Γ.Γ.Δ.Ε. Κων/νο Δεσύπρη στις 2.3.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Παπαδάκης Κων/νος

2) Κληρονόμοι Σταυρουλάκη Ιωσήφ κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις οι οποίες στα κτηματολογικά διαγράμματα φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες: α) του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την Σ.Α.Ε.Π. 002/3 Έργο 2004ΕΠ00230005 β) των ωφελούμενων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/1977 (ΦΕΚ 214/Α) και του Π.Δ. 929/1979 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του 947/1979 (άρθρο 62), του 960/1979 (άρθρο 9) και του Ν. 2052 (άρθρο 4, παρ.14 του κεφ. Β΄).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθ. 14106/368/04 (5)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 162/τ.98 και του Ο.Τ. 164/τ.98 του Δήμου Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240/Α΄/1985) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄/1994) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α΄/1996).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκηση» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

8. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την με αρ. 27167/2.6.2003 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 724/Β΄/6.6.2003).

9. Την συγκρότηση του ΣΧΟΠ της Δ/νσης Πολεοδομίας Βόρειου Τομέα με την αρ. 18/2004 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Τα εγκριτικά Δ/ματα Ρυμοτομίας του Δήμου Γαλατσίου (ΦΕΚ 133/τ.Α΄/27.7.1957, ΦΕΚ 197/τ.Α/31.8.1959 και ΦΕΚ 268/τ.Δ΄/2.6.1978).

11. Το από 24.1.2002 πρακτικό καταλληλότητας της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 513/1976, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 10878/15.1.2002 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Το από 27.7.2004 έγγραφο του Δήμου Γαλατσίου, το οποίο εισερχόμενο στη Δ/νσή μας έλαβε τον αρ. πρωτ. 8761/2004.

13. Την από 19.7.2004 Απόφαση της 10ης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου.

14. Το από 22.11.2004 έγγραφο του Δήμου Γαλατσίου, το οποίο εισερχόμενο στην Δ/νσή μας έλαβε τον αρ. πρωτ. 28375/22.11.2004.

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά τα οποία περιέχονται στον φάκελο.

16. Την με αρ. 3 πράξη της 7ης συνεδρίασης στις 14.12.2004 ΣΧΟΠ της Δ/νσης Πολεοδομίας Βόρειου Τομέα, αποφασίζουμε:

Την αναστολή για (6) έξι μήνες της έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα των Ο.Τ. 162/Τ.98 και 164/τ.98 όπως αυτά σημειώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό Διάγραμμα.

Συγκεκριμένα,

1) στο Ο.Τ. 164/Τ.98, στα υπ' αριθμόν 1 και 2 οικόπεδα, εμβαδού περίπου 444 τ.μ., επί των οδών Ι. Φωκά και Έρσης

2) στο Ο.Τ. 162/Τ.98, στο υπ' αριθμόν 1 οικόπεδο, εμβαδού περίπου 928 τ.μ., διαμπερές επί των οδών Ηχούς και Τράλλεων.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 8 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

172/98 170/98 174/98 165/98 164/98 163/98 164Α/98 162/98 110 - 110Α/98 161/98
Ι. ΦΩΚΑ ΤΣΟΝΤΟΥ ΗΧΟΥΣ ΕΡΣΗΣ ΤΡΑΛΛΕΩΝ ΕΚΑΒΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ & ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Το από 31-8-57 Β.Δ. (Φ.Ε.Κ. 35/τΑ'/6-3-1958)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΑ: Π=10,00μ, Ε=200,00μ²

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-6-73: Π=8,00μ, Ε=200,00μ²

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-5-59: Π=6,00μ, Ε=112.50μ²

Σ.Δ.=2.60

ΚΑΛΥΨΗ & ΥΨΟΣ ως Γ.Ο.Κ./85 (Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2831/2000) στο πριν Γ.Ο.Κ. /85 συνεχές σύστημα δόμησης.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Μαρκάκης Ιωάννης	[illegible] 23 - Γαλάτσι
2	----	----
3	[illegible] πολυκατοικίας	Ι. Φωκά 90 & Τσόντου 8 - Γαλάτσι
4	----	Ηχούς 1 & Τσόντου 6 - Γαλάτσι
5	----	Ερσής 4 - Γαλάτσι
6	----	Ερσής 3 & Ηχούς 3 - Γαλάτσι
7	----	Ερσής 1 & Ι. Φωκά 94 - Γαλάτσι
8	----	Ι. Φωκά 95 - Γαλάτσι
9	----	Ι. Φωκά 93 - Γαλάτσι

Εμβ(αδόν): 444.00 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την με αριθ. 1410[illegible]/2004/05 απόφαση Νομάρχη Αθηνών με θέμα : «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα των Ο.Τ. 162/τ.98 & 164/τ.164/τ.98 »

ΑΘΗΝΑ 8 - 2 - 2005

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Υπάλληλος Διεκπεραίωσης
Κ. ΣΑΛΛΑ

Αριθ. 14021 Σχετ. 923/104 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής στα Ο.Τ. 451α και Ο.Τ. 451 β με μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, ειδικότερα των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 περί Γεν. Οικοδομικού Κανονισμού και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197Α).

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6 και 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ153Α).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα».

6. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 724Β/6.6.2003).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τη συγκρότηση του ΣΧΟΠ της Δ/νσης Πολεοδομίας Βορείου Τομέα με την αρ. 18/2004 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

9. Το εγκεκριμένο Διάταγμα Ρυμοτομίας του Δήμου Ηρακλείου Αττικής 18.7.1975 ΦΕΚ 211Α/1975 και Διάταγμα 13.3.1991 ΦΕΚ 159Δ/19.4.1991.

10. Την από 11.11.2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής με αριθμό 351/2003.

11. Την υπ' αριθμ. 8989/17.11.2003 ανακοίνωση Δημάρχου Ηρακλείου Αττικής, συνοδευτικά και νομιμοποιητικά έγγραφα.

12. Το υπ' αριθμ. 32-Τ1-14200 από 4.7.2001 έγγραφο του ΟΣΚ.

13. Την με αριθμό 1 της 7ης συνεδρίασης της 14.12.2004 του ΣΧΟΠ Βορείου Τομέα ομόφωνη θετική γνωμοδότηση.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά τα οποία υπάρχουν στον φάκελλο της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής στα Ο.Τ. 451α και Ο.Τ. 451 β με μετατόπιση της Ρ.Γ. και Ο.Γ όπως αυτή εμφαίνεται στο συνοδεύον την απόφαση τοπογραφικό σχέδιο.

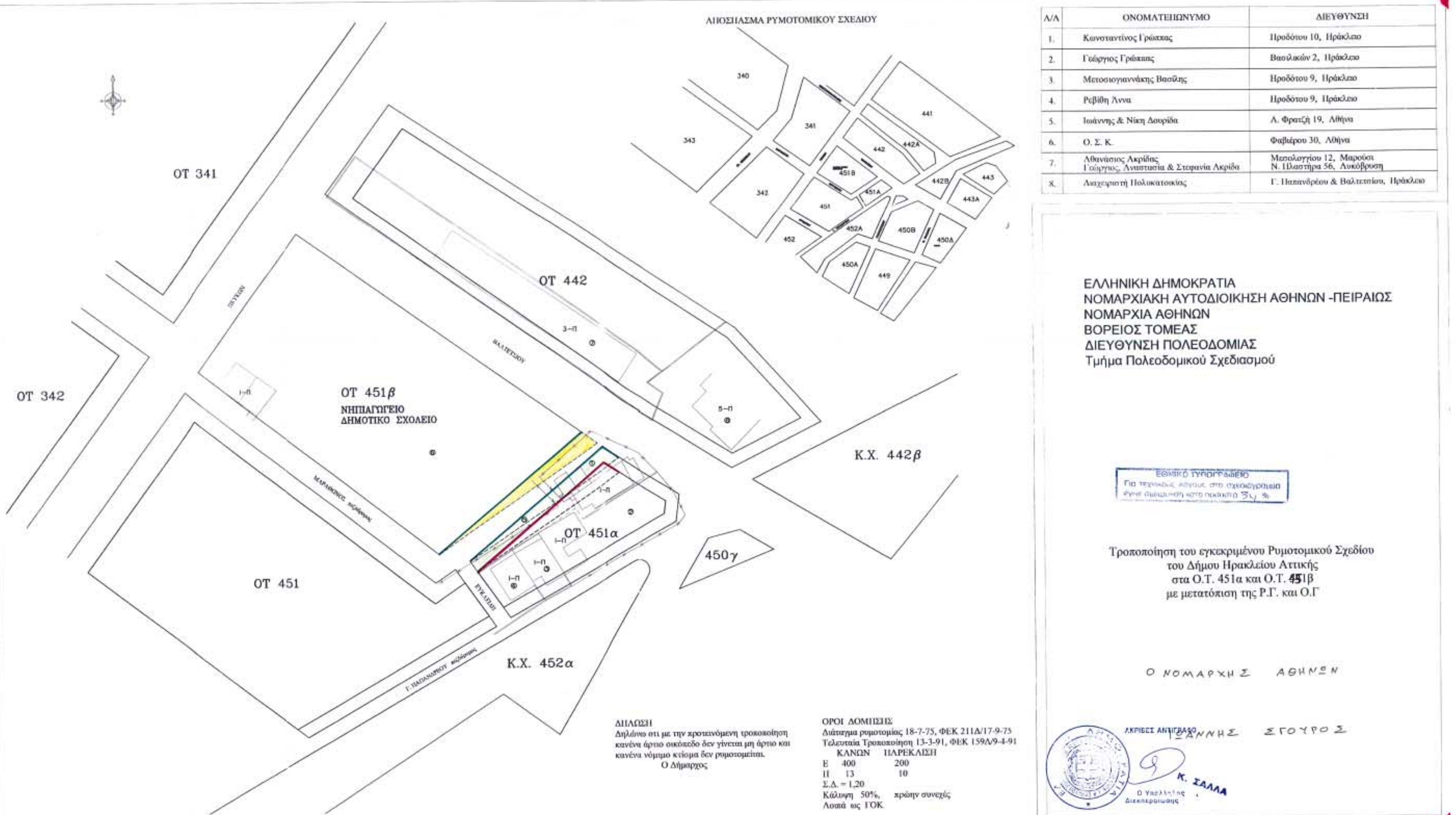
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21^{Α}/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 8 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	Κωνσταντίνος Γρώπας	Ηροδότου 10, Ηράκλειο
2.	Γεώργιος Γρώπας	Βασιλικών 2, Ηράκλειο
3.	Μετσοσιογιαννάκης Βασίλης	Ηροδότου 9, Ηράκλειο
4.	Ρεβίθη Άννα	Ηροδότου 9, Ηράκλειο
5.	Ιωάννης & Νίκη Δαυρίδα	Α. Φρατζή 19, Αθήνα
6.	Ο. Σ. Κ.	Φαβιέρου 30, Αθήνα
7.	Αθανάσιος Ακρίδας Γιώργιος, Αναστασία & Στεφανία Ακρίδα	Μεσολογγίου 12, Μαρούσι Ν. Πλαστήρα 56, Λυκόβρυση
8.	Διαχειριστή Πολυκατοικίας	Γ. Παπανδρέου & Βαλτετσίου, Ηράκλειο

Αριθ. 5/23 (7)

Κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους κοινής ωφέλειας υπέρ και με δαπάνες της Ν. Α. Ρεθύμνης συμπληρωματικής έκτασης 12.613,07 τ. μ. για την επέκταση του χώρου Πάρκου Κεραιών στη θέση Σπαθί του όρους Βρύσσινα κτηματικής έκτασης Δ.Δ. Αρμένων Δήμου Ρεθύμνης.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΗΣ Ν.Α. ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001, τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

Τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (Α΄ 153).

Την ανάγκη επέκτασης του υπάρχοντος χώρου του Πάρκου Κεραιών.

Το τοπογραφικό διάγραμμα.

Την προφορική εισήγηση του Δντή της ΔΤΥ Ν.Ρεθύμνης.

Την διαλογική συζήτηση και απάντηση στα διευκρινιστικά ερωτήματα, αποφασίζει:

Εγκρίνει την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους κοινής ωφέλειας υπέρ και με δαπάνες της Ν. Α. Ρεθύμνης συμπληρωματικής έκτασης 12.613,07 τ. μ. για την επέκταση του χώρου Πάρκου Κεραιών στη θέση Σπαθί του όρους Βρύσσινα κτηματικής έκτασης Δ.Δ. Αρμένων Δήμου Ρεθύμνης, όπως αυτή εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 που συντάχθηκε από τον μηχανικό Πωλιουδάκη Αντώνη.

Στην ανωτέρω έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαιώματα κυριότητας ο Πετράκης Μάρκος του Νικολάου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 29 Απριλίου 2004

Ο Πρόεδρος Ν.Σ.
ΝΙΚ. ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗΣ